

UBND TỈNH KHÁNH HOÀ
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-VPĐKĐĐ

Khánh Hoà, ngày tháng năm 2023

V/v trả lời đơn của ông Trần Văn Nhung

Kính gửi: Ông Trần Văn Nhung
(Địa chỉ: thôn Tân Mỹ, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa).

Sau khi xem xét nội dung Đơn kiến nghị, phản ánh và kiểm tra hồ sơ, vụ việc của Ông Trần Văn Nhung, địa chỉ: *thôn Tân Mỹ, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa* (tiếp nhận qua cổng thông tin điện tử, Mã số phản ánh kiến nghị số: 202300602.0075) phản ánh về việc chậm xác nhận tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp khi hết hạn sử dụng đất. Ông Trần Văn Nhung nộp hồ sơ theo thủ tục hành chính xác nhận tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân khi hết hạn sử dụng đất đối với trường hợp có nhu cầu tại Bộ phận một cửa UBND huyện Ninh Hòa, số biên nhận 014.12.132308933 ngày tiếp nhận 20/3/2023 ngày hẹn trả kết quả 27/3/2023.

Qua kiểm tra toàn bộ nội dung vụ việc, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

Ngày 20/3/2023, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thị xã Ninh Hòa tiếp nhận hồ sơ của ông Trần Văn Nhung; Theo quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường/UBND cấp Huyện/UBND cấp Xã được quy định tại Quyết định số 2451/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa thì hồ sơ của Ông phải gửi về UBND xã Ninh Xuân và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thị xã Ninh Hòa đã chuyển hồ sơ của ông Trần Văn Nhung đến UBND xã Ninh Xuân vào ngày 21/3/2023 để xác nhận hộ gia đình, cá nhân đang trực tiếp sử dụng đất để sản xuất nông nghiệp mà chưa có Quyết định thu hồi đất của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

Qua kiểm tra trên phần mềm một cửa điện tử, UBND xã Ninh Xuân chưa giải quyết hồ sơ của ông Trần Văn Nhung và dừng tính vì lý do khác trên phần mềm điện tử do đất vượt hạn mức (đính kèm Thông báo 54/TB-UBND ngày 06/3/2023 của UBND thị xã Ninh Hòa trên phần mềm một cửa điện tử).

Sở Tài nguyên và Môi trường Khánh Hòa hướng dẫn ông Trần Văn Nhung liên hệ đến UBND xã Ninh Xuân, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa để được giải đáp cụ thể.

Sở Tài Nguyên và Môi Trường yêu cầu Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thị xã Ninh Hòa thường xuyên kiểm tra trên phần mềm một cửa điện tử đối với các trường hợp dừng tính vì lý do khác của các cơ quan phối hợp trong việc giải quyết thủ tục

hành chính về đất đai, khi hồ sơ quá hạn phải có Văn bản trả lời cụ thể cho công dân tại sao hồ sơ chưa được giải quyết, không để phản ánh tương tự xảy ra.

Kính phúc đáp./.

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như trên;
- TT DVHCC tỉnh Khánh Hòa;
- L/đạo VPĐKĐĐ Khánh Hòa;
- Các Chi nhánh VPĐKĐĐ (thực hiện);
- Đ/c Tuệ (TT CNTT);
- Lưu: VT, HCTH, Khiêm.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Cao Thanh Vũ