

Số: /QĐ-CCQLĐĐ

Khánh Hòa, ngày tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: xác định giá đất
cụ thể thực hiện dự án Khu du lịch Tropicara Resort (Vogue Resort)

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 13/6/2023;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và luật đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT ngày 17/11/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị Quyết số 14/2024/NQ-HĐND ngày 02/12/2024 của UBND tỉnh về quy định thẩm quyền quyết định việc mua sắm tại cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 442/QĐ-STNMT ngày 27/12/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt dự toán kinh phí xác định giá đất cụ thể thực hiện dự án Khu du lịch Tropicara Resort (Vogue Resort);

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-STNMT ngày 16/01/2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu xác định giá đất cụ thể thực hiện dự án Khu du lịch Tropicara Resort (Vogue Resort);

Căn cứ Quyết định số 182/QĐ-SNNMT ngày 19/3/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Khánh Hòa về việc giao nhiệm vụ đối với Chi cục Quản lý đất đai;

Căn cứ Quyết định số 351/QĐ-SNNMT ngày 24/4/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Khánh Hòa về việc điều chỉnh dự toán ngân sách nhà nước năm 2025;

Xét hồ sơ năng lực; Văn bản số 181/VFAVIETNAM-VP ngày 17/5/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn tài chính Việt Nam và Biên bản thương thảo hợp đồng lập ngày 23/5/2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: xác định giá đất cụ thể thực hiện dự án Khu du lịch Tropicara Resort (Vogue Resort) với các nội dung sau:

1. Tên nhà thầu thực hiện: **Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn tài chính Việt Nam (VFA VIETNAM).**

Địa chỉ: Nhà TT3, ngõ 536, đường Minh Khai, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 02462826789, Fax: 0844.62735599

Mã số thuế: 0105658766

Tài khoản số: 1500.2010.829.37 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – chi nhánh Hà Nội; Mã ngân hàng 01204003.

2. Giá trị trúng thầu: **111.556.000 đồng** (*Bằng chữ: Một trăm mười một triệu, năm trăm năm mươi sáu nghìn nghìn đồng*).

3. Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày.

4. Hình thức hợp đồng: Trọn gói.

5. Nguồn vốn: Sự nghiệp kinh tế - lĩnh vực đất đai.

Điều 2. Bộ phận Giá đất, Kế toán Chi cục Quản lý đất đai, Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn tài chính Việt Nam và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như điều 2;
- PGĐ Sở - Nguyễn Minh Thư;
- Phòng KHTC Sở NNMT;
- TTCNTT NN và MT (đăng tin);
- Lưu: VT.

Trà-3b/23/5/2025

CHI CỤC TRƯỞNG

Hồ Phùng Cường