

Số: /QĐ-STNMT

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Xác định giá đất cụ thể thực hiện dự án Khu du lịch Champarama Resort & Spa phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 13/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 3162/QĐ-UBND ngày 20/12/2023 của UBND tỉnh về việc giao chỉ tiêu kế hoạch và dự toán ngân sách nhà nước năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 14/2024/NQ-HĐND ngày 02/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định thẩm quyền quyết định việc mua sắm tại cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 413/QĐ-STNMT ngày 09/12/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt dự toán kinh phí xác định giá đất cụ thể thực hiện dự án Khu du lịch Champarama Resort & Spa, phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang;

Căn cứ Tờ trình ngày 16/12/2024 của Văn phòng Sở và Chi cục Quản lý đất đai về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Xác định giá đất cụ thể thực hiện dự án Khu du lịch Champarama Resort & Spa, phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Xác định giá đất cụ thể thực hiện dự án Khu du lịch Champarama Resort & Spa, phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang với các nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở, Chi cục Trưởng Chi cục Quản lý đất đai và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành./.

*Nơi nhận:(VBĐT)*

- Như điều 2;
- TTCNTT (Đăng tin Website Sở);
- Lưu: VT, KT, Trinh.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Minh Thư**

**PHỤ LỤC**  
**KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU**  
**GÓI THẦU: XÁC ĐỊNH GIÁ ĐẤT CỤ THỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN KHU DU LỊCH CHAMPARAMA RESORT & SPA,**  
**PHƯỜNG VĨNH HÒA, THÀNH PHỐ NHA TRANG**

T T	Tên Chủ đầu tu <sup>(2)</sup>	Tên gói thầu <sup>(3)</sup>		Giá gói thầu <sup>(4)</sup> (đồng)	Nguồn vốn <sup>(5)</sup>	Hình thức lựa chọn nhà thầu <sup>(6)</sup>	Phương thức lựa chọn nhà thầu <sup>(7)</sup>	Thời gian tổ chức LCNT <sup>(8)</sup>	T.gian bắt đầu tổ chức LCNT <sup>(9)</sup>	Loại hợp đồng <sup>(10)</sup>	Thời gian thực hiện gói thầu <sup>(11)</sup>	Tùy chọn mua thêm <sup>(12)</sup>	Giám sát hoạt động đấu thầu <sup>(13)</sup>
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	<i>Sở Tài nguyên và Môi trường Khánh Hòa</i>	Gói thầu 1	Xác định giá đất cụ thể thực hiện Dự án Khu du lịch Champarama Resort & Spa, phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang	191.104.000	Sự nghị ệp kinh tế- lĩnh vực đất đai	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	1 giai đoạn 2 túi hồ sơ	30 ngày	Tháng 12 năm 2024	Trọn gói	60 ngày	Không	Không
2		Gói thầu 2	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu	6.000.000		Chỉ định thầu	-	15 ngày		Trọn gói	30 ngày		
3		Gói thầu 3	Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu	5.000.000		Chỉ định thầu	-	15 ngày		Trọn gói	30 ngày		
<b>Tổng giá gói thầu</b> <b>[Kết chuyển sang Bảng số 5]</b>				<b>202.104.000</b>									

