

Số: /QĐ-STNMT

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chỉ định đơn vị thực hiện dịch vụ định giá đất cụ thể Dự án
Công viên văn hóa VinWonders Nha Trang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 17/7/2023;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 934/QĐ-UBND ngày 14/4/2021 của UBND tỉnh Khánh Hòa về sắp xếp cơ cấu tổ chức Sở Tài nguyên và Môi trường Khánh Hòa và Quyết định số 4003/QĐ-STNMT ngày 03/11/2021 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở tài nguyên và Môi trường Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 3162/QĐ-UBND ngày 20/12/2023 của UBND tỉnh về việc giao chỉ tiêu kế hoạch và dự toán ngân sách nhà nước năm 2024;

Căn cứ Giấy ủy quyền số 275/GUQ-STNMT ngày 17/01/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc ủy quyền cho ông Nguyễn Minh Thư – Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 52/QĐ-STNMT ngày 01/02/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt dự toán kinh phí xác định giá đất dự án Công viên văn hóa VinWonders Nha Trang;

Căn cứ Quyết định số 53/QĐ-STNMT ngày 02/02/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện xác định giá đất dự án Công viên văn hóa VinWonders Nha Trang;

Xét nội dung Văn bản số 77/CV-VVFC/BAN5 ngày 02/02/2024 của Công ty Cổ phần định giá và dịch vụ tài chính Việt Nam và đề nghị của Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chỉ định đơn vị thực hiện định giá đất Dự án Công viên văn hóa VinWonders Nha Trang với các nội dung như sau:

1. Đơn vị thực hiện: Công ty Cổ phần định giá và dịch vụ tài chính Việt Nam VVFC

Địa chỉ: Số 3 Thụy Khuê, Q. Tây Hồ, Hà Nội

Điện thoại: 024.38432171

Mã số thuế: 0102576353

Tài khoản số: 117000001632 - Tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam – CN TP. Hà Nội

2. Giá trị chỉ định thầu (không bao gồm chi phí kiểm tra nghiệm thu): **312.132.000** đồng (Ba trăm mười hai triệu một trăm ba mươi hai nghìn đồng) bao gồm:

- Xác định giá đất theo Quyết định số 2392/QĐ-UBND ngày 29/8/2022 số tiền: **112.445.000** đồng (Một trăm mười hai triệu bốn trăm bốn mươi lăm nghìn đồng)

- Xác định giá đất theo Quyết định số 3220/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 số tiền: **64.744.000** đồng (Sáu mươi bốn triệu bảy trăm bốn mươi bốn nghìn đồng)

- Xác định giá đất theo Quyết định số 3222/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 số tiền: **134.943.000** đồng (Một trăm ba mươi bốn triệu chín trăm bốn mươi ba nghìn đồng)

3. Hình thức hợp đồng: trọn gói.

4. Thời gian thực hiện: 60 ngày làm việc kể từ ngày ký hợp đồng.

Điều 2. Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, các đơn vị liên quan và Giám đốc Công ty Cổ phần định giá và dịch vụ tài chính Việt Nam VVFC chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như Điều 2;
- TTCNTT (Đăng tải Trang Web Sở);
- Lưu: VT, KT, CCQLĐĐ, Trinh.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Minh Thư