

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH KHÁNH HÒA
CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CCQLĐĐ-GIA

Khánh Hòa, ngày tháng 4 năm 2026

V/v mời tham gia tư vấn xác
định giá đất cụ thể năm 2026

Kính gửi: Các đơn vị tư vấn xác định giá đất cụ thể

Triển khai thực hiện Kế hoạch định giá đất cụ thể năm 2026, Chi cục Quản lý đất đai thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Khánh Hòa tổ chức xác định giá đất cụ thể đối với dự án đã có quyết định giao đất, cho thuê đất, chuyển hình thức sử dụng đất, điều chỉnh quy hoạch chi tiết theo Luật Đất đai năm 2024. Cụ thể thông tin về thửa đất, khu đất cần định giá đất theo danh sách kèm theo.

Chi cục Quản lý đất đai kính mời các đơn vị tư vấn định giá đất đủ điều kiện hoạt động theo quy định pháp luật quan tâm và đồng ý thực hiện tư vấn cho các gói thầu nêu trên, gửi hồ sơ về Chi cục Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường Khánh Hòa.

Địa chỉ: Khu liên cơ III, Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Khánh Hòa, số 14 đường Hoàng Hoa Thám, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Thời hạn gửi hồ sơ: trước ngày 10/5/2026./.

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như trên;
- PGĐ Nguyễn Ngọc Tuyền;
- Văn phòng Sở NNMT (đăng trên cổng thông tin);
- Công ty CP Định giá và Dịch vụ TC Việt Nam VVFC;
- Công ty TNHH TĐG và Dịch vụ đất đai VLAND;
- Công ty Cổ phần Tư vấn giá và Đầu tư ALPHA;
- Công ty TNHH Tư vấn TNMT Thăng Long;
- Công ty TNHH Thẩm định giá VALID;
- Công ty TNHH Thẩm định giá MHD;
- Lưu: VT.

(Tra_6b/24/4/2026)

**KT.CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**

Nguyễn Trọng Bảo

DANH SÁCH HỒ SƠ THUÊ TƯ VẤN XÁC ĐỊNH GIÁ ĐẤT CỤ THỂ

(kèm theo văn bản số /CCQLĐĐ-GIA ngày /4/2026 của Chi cục Quản lý đất đai)

ST T	DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	Diện tích (m²)	Loại đất	Thời điểm xác định giá	Ghi chú
1	Xưởng chế biến thủy sản	58B đường 2/4, phường Bắc Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	13.044,4	SXKD	Tháng 5/2018	Chuyển hình thức từ trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần
2	Khu du lịch Tropicara Resort (Vogue Resort)	Khu du lịch Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa	195.743,1	TMDV	Tháng 10/2018	Chuyển hình thức từ trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần
3	Khu du lịch sinh thái biển Hòn Ngang – Bãi Cát Thâm	xã Đại Lãnh, tỉnh Khánh Hòa	2.952.178,5	TMDV	Tháng 10/2023	Chuyển hình thức từ trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần
4	Khu du lịch Pax Ana Dốc Lết Resort & Spa	phường Đông Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa	119.998,3	TMDV	Tháng 8/2025	Chuyển hình thức từ trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần
5	Ô đất DL-A-10 Khu đô thị biển An Viên	phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	5.600,0	Đất ở đô thị	Tháng 01/2026	Điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500