

Số: /STNMT-CCQLĐĐ

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2024

V/v lựa chọn và đăng ký tham gia xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa năm 2024

Kính gửi:

- Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn TC Việt Nam;
- Công ty TNHH TĐG và Dịch vụ đất đai VLAND;
- Công ty TNHH Tư vấn TMS;
- Công ty CP Định giá và Dịch vụ TC Việt Nam VVFC;
- Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán Hà Nội;
- Công ty CP Thẩm Định Giá Và Giám Định Tiên Phong;
- Công ty TNHH Thẩm định giá Valid;
- Công ty TNHH Thẩm định giá Anpha;
- Công ty TNHH Thẩm định Giá MHD;
- Công ty TNHH MTV Thẩm định giá SGL.

Triển khai thực hiện Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 10/4/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt điều chỉnh, sửa đổi Kế hoạch định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; Sở Tài nguyên và Môi trường đang có nhu cầu xác định giá đất cụ thể tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo Danh sách đính kèm tại Kế hoạch định giá đất cụ thể năm 2024 tỉnh Khánh Hòa theo Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 10/4/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các đơn vị tư vấn nghiên cứu danh sách dự án nêu trên, lựa chọn tham gia tư vấn định giá đất đối với dự án, công trình nào thuộc huyện, thị xã, thành phố nào, ghi rõ trong văn bản phản hồi. Tiến độ thực hiện, phương thức tiếp cận, đề xuất phương pháp định giá và cách thức tổ chức thực hiện; cố gắng rút ngắn thời gian thực hiện hợp đồng kinh tế xác định giá đất cụ thể đảm bảo khoa học, hiệu quả, chất lượng;

Về kinh phí thực hiện công tác xác định giá đất thực hiện theo quy định tại Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường, nếu Quý Công ty đề nghị cần có thêm các khoản chi phí khác thì đề nghị nêu rõ cơ sở tính toán, mức phí của từng khoản mục liên quan để Sở Tài nguyên và Môi trường đối chiếu quy định, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Trên cơ sở thông tin phản hồi của Quý Công ty, đơn vị được lựa chọn Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiến hành các bước tiếp theo để đảm bảo việc thực hiện thuê đơn vị tư vấn liên quan đến công tác định giá đất theo quy định pháp luật. Văn bản và hồ sơ năng lực của đơn vị tư vấn, đề nghị gửi về địa chỉ:

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa; Số 14 Hoàng Hoa Thám, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Điện thoại liên hệ : 02583.561.977 - Chi cục Quản lý Đất đai - Bộ phận Giá hoặc Bộ phận Kế toán Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa: 0258.3819206.

Email: gdbttc.stnmtkh@gmail.com hoặc kehoachtaichinh456@gmail.com
Các Công ty, đơn vị tư vấn tham gia xác định giá đất cụ thể quan tâm gửi văn bản phản hồi cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa biết trước ngày 30/7/2024.

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa rất mong nhận được sự hợp tác, phản hồi sớm của các quý Công ty, đơn vị tư vấn./.

(đính kèm danh sách các dự án cần tổ chức xác định giá đất cụ thể)

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài chính (ThTrục HĐTĐGD Tỉnh);
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh (Thông báo);
- Đăng trên Website của Sở TNMT;
- Ban Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, VP, CCQLĐĐ, N, A.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Minh Thư