

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHÁNH HÒA
CHI NHÁNH NHA TRANG

Số: /CNNT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nha Trang, ngày tháng năm 2024

V/v phúc đáp công văn số 2919/VPĐKĐĐ-
HCTH ngày 13/11/2024 của Văn phòng đăng
ký đất đai tỉnh Khánh Hòa.

Kính gửi: Văn Phòng Đăng Ký Đất Đai tỉnh Khánh Hòa.

Ngày 13/11/2024, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại TP Nha Trang (sau đây gọi tắt là Chi nhánh Nha Trang) nhận được văn bản số 2919/VPĐKĐĐ -HCTH do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Khánh Hòa về việc giải quyết đơn của ông Phạm Lê Khánh Bình phản ánh việc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Nha Trang trả hồ sơ, không giải quyết hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

Sau khi xem xét nội dung đơn, Chi nhánh Nha Trang báo cáo như sau:

Ngày 28/10/2024, Chi nhánh Nha Trang có tiếp nhận hồ sơ đề nghị giải quyết thủ tục đăng ký biến động của ông Phạm Lê Khánh Bình chuyển nhượng cho ông Đỗ Văn Cành và bà Đỗ Thị Chi tại thửa đất số 1205, tờ bản đồ số 3, thôn Phước Thượng, xã Phước Đồng, TP. Nha Trang, Khánh Hòa theo biên nhận số 014.12.142424644.

Qua kiểm tra hồ sơ, Chi nhánh Nha Trang nhận thấy thửa đất trên thuộc trường hợp tự hiến đất mở đường, không đúng quy định, có sai phạm theo kết luận kiểm tra của Ủy ban kiểm tra Tỉnh ủy Khánh Hòa và hiện đã chỉ đạo tại công văn số 2089-CV/UBKTTU ngày 24/9/2024.

Ngày 30/10/2024, Chi nhánh Nha Trang có công văn số 15452/CNNT gửi cho ông Phạm Lê Khánh Bình và ông Đỗ Văn Cành - bà Đỗ Thị Chi được biết về nội dung nêu trên.

Hiện nay, Chi nhánh Nha Trang đang tiến hành rà soát đề đề xuất phương án khắc phục đối với các trường hợp có sai phạm theo kết luận kiểm tra, trong đó có trường hợp trên nên chưa có cơ sở giải quyết hồ sơ.

Chi nhánh Nha Trang kính báo cáo Văn Phòng Đăng Ký Đất Đai tỉnh Khánh Hòa được biết.

Trân trọng./.

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như trên;

- Lưu: VT. ĐKCGCN. Nhi.

GIÁM ĐỐC

Phạm Xuân Thạch