

Số: /SNNMT-VPĐKĐĐ

Khánh Hòa, ngày tháng 07 năm 2026

V/v lấy ý kiến dự thảo Quyết định ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính thực hiện điều chỉnh mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất theo quy định tại Điều 11 Nghị quyết số 29/2026/QH16 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

Kính gửi:

- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Sở: Tư pháp, Tài chính, Xây dựng, Nội vụ, Khoa học và Công nghệ;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thuế tỉnh Khánh Hòa;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Trung tâm Công báo và Cổng thông tin Điện tử;
- Văn phòng Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 (được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 87/2025/QH15); Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 (được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ);

Căn cứ Công văn số 7411/UBND-XDND ngày 09/06/2026 của UBND tỉnh Đồng ý chủ trương và giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, xây dựng văn bản quy phạm pháp luật đối với “Quyết định ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính thực hiện điều chỉnh mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất theo quy định tại Điều 11 Nghị quyết số 29/2026/QH16 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa” theo trình tự, thủ tục rút gọn, bảo đảm tuân thủ đúng quy định của pháp luật. Sở Nông nghiệp và Môi trường đã dự thảo “Quyết định ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính thực hiện điều chỉnh mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất theo quy định tại Điều 11 Nghị quyết số 29/2026/QH16 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa”. Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị các đơn vị thực hiện:

- Góp ý đối với dự thảo Quyết định, dự thảo Quy định trình tự, thủ tục hành chính thực hiện điều chỉnh mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất theo quy

định tại Điều 11 Nghị quyết số 29/2026/QH16 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa (đính kèm);

- Trung tâm Công báo và Cổng thông tin Điện tử thực hiện đăng tải dự thảo Quyết định, dự thảo Quy định trình tự, thủ tục hành chính thực hiện điều chỉnh mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất theo quy định tại Điều 11 Nghị quyết số 29/2026/QH16 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa trong vòng 10 ngày kể từ ngày nhận được văn bản lấy ý kiến, tổng hợp ý kiến tổ chức, cá nhân gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường;

- Văn phòng Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện đăng tải dự thảo Quyết định, dự thảo Quy định trình tự, thủ tục hành chính thực hiện điều chỉnh mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất theo quy định tại Điều 11 Nghị quyết số 29/2026/QH16 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa trên cổng thông tin điện tử của Sở Nông nghiệp và Môi trường trong vòng 10 ngày kể từ ngày nhận được văn bản lấy ý kiến; tổng hợp ý kiến các tổ chức, cá nhân (nếu có), gửi về đơn vị chủ trì soạn thảo; đồng thời thực hiện truyền thông dự thảo Quyết định ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính thực hiện điều chỉnh mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất theo quy định tại Điều 11 Nghị quyết số 29/2026/QH16 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa với nội dung: *“Căn cứ khoản 6 Điều 4 Nghị định số 147/2026/NĐ-CP ngày 07/5/2026 của Chính phủ giao Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định trình tự, thủ tục hành chính để thực hiện Điều 4. Quy định về thực hiện điều chỉnh mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất theo quy định tại Điều 11 Nghị quyết số 29/2026/QH16. UBND tỉnh đã giao Sở Nông nghiệp và Môi trường xây dựng Quyết định quy định trình tự, thủ tục hành chính thực hiện điều chỉnh mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất theo quy định tại Điều 11 Nghị quyết số 29/2026/QH16 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa theo trình tự, thủ tục rút gọn”* trên Cổng thông tin điện tử của Sở theo quy định tại điểm b khoản 4 Điều 51 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 và Điều 3 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ.

Đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân gửi văn bản, nội dung góp ý về Sở Nông nghiệp và Môi trường (địa chỉ số 04 đường Phan Chu Trinh, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa) trước **ngày 04/08/2026**.

Sau thời gian trên, trường hợp tổ chức, cá nhân không có ý kiến, được xem như thống nhất với nội dung tại các dự thảo./.

(Đính kèm tài liệu lấy ý kiến)

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- GD Sở NN&MT (báo cáo);
- Phòng pháp chế, CCQLĐĐ, VPĐKĐĐ (góp ý);
- Lưu: VT. VPĐKĐĐ.Thịnh.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Tuyền