

Số: 435/QĐ-UBND

Cam Lâm, ngày 25 tháng 5 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CH06377, số phát hành CĐ 567201 do UBND huyện Cam Lâm cấp ngày 10/10/2016 cho ông Nguyễn Văn Lang và bà Nguyễn Thị Thu Hồng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CAM LÂM**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cam Lâm tại Tờ trình số 95 /TTr - TNMT ngày 22 tháng 5 năm 2023,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH06377, số phát hành CĐ 567201 do UBND huyện Cam Lâm cấp ngày 10/10/2016 cho ông Nguyễn Văn Lang và bà Nguyễn Thị Thu Hồng thường trú thôn Phú Bình 2, xã Cam Tân, huyện Cam Lâm.

Lý do: Cấp không đúng đối tượng sử dụng đất tại thửa đất số 329 tờ bản đồ số 6, xã Cam Tân.

**Điều 2.** Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Cam Lâm thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu hồi theo quyết định thu hồi Giấy chứng nhận.

**Điều 3.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch dân sự liên quan.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Cam Lâm; Chủ tịch UBND xã Cam Tân, ông Nguyễn Văn Lang và bà Nguyễn Thị Thu Hồng, các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Các phòng công chứng và VP công chứng Trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- TTCNTT (Công khai trên trang thông tin điện tử của Sở TNMT);
- Ông Nguyễn Văn Lang, SĐT: 0916298743
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Uy Viễn