

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /SNNMT-CCQLĐĐ

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2026

V/v lấy ý kiến dự án văn bản quy phạm pháp luật theo hình thức rút gọn.

Kính gửi:

- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Sở: Nội vụ, Tài chính, Khoa học và Công nghệ, Y tế, Giáo dục và Đào tạo;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh;
- Thuế tỉnh Khánh Hòa;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Văn phòng Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 (được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 87/2025/QH15); Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 (được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ); văn bản số 1170/STP-NV1 ngày 29/4/2025 của Sở Tư pháp về hướng dẫn trình tự, thủ tục xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật của HĐND tỉnh, UBND tỉnh.

Căn cứ Công văn số 507/UBND-XDND ngày 09/01/2026 của UBND tỉnh, nội dung đồng ý chủ trương và giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, xây dựng Quyết định quy định điều kiện, trình tự, thủ tục thẩm định để giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất cho cá nhân trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa (viết tắt là Quyết định) theo **trình tự, thủ tục rút gọn**, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

Để có cơ sở tham mưu trình UBND tỉnh ban hành Quyết định, Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị.

- Các cơ quan, đơn vị có ý kiến góp ý đối với nội dung dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định, gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường.

- Đối với Sở Tư pháp, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã tiếp thu ý kiến góp ý tại Công văn số 33/STP-NV1 ngày 07/01/2026 về xây dựng Quyết định quy

định điều kiện, trình tự, thủ tục thẩm định để giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất cho cá nhân trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa theo trình tự, thủ tục rút gọn; bổ sung nội dung giải trình tại dự thảo Tờ trình.

- Văn phòng UBND tỉnh thực hiện truyền thông nội dung dự thảo Quyết định trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh, cho đến khi UBND tỉnh ban hành Quyết định theo quy định tại điều 3 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ với nội dung như sau.

Triển khai thực hiện Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai, UBND tỉnh đã giao Sở Nông nghiệp và Môi trường xây dựng văn bản quy phạm pháp luật quy định điều kiện, trình tự, thủ tục thẩm định để giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất cho các đối tượng theo quy định tại a, b, c khoản 3 điều 124 Luật Đất đai trên địa bàn toàn tỉnh Khánh Hòa theo trình tự, thủ tục rút gọn (thay thế Quyết định số 11/2025/QĐ-UBND ngày 10/2/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận quy định về điều kiện, trình tự, thủ tục thẩm định để giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất cho cá nhân trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận).

- Văn phòng Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện đăng tải dự thảo Quyết định trên cổng thông tin điện tử của Sở Nông nghiệp và Môi trường trong vòng 05 ngày kể từ ngày ban hành văn bản lấy ý kiến; tổng hợp ý kiến các tổ chức, cá nhân (nếu có), gửi về đơn vị chủ trì soạn thảo.

Đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân gửi văn bản, nội dung góp ý về Sở Nông nghiệp và Môi trường (địa chỉ 04 đường Phan Chu Trinh, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa) trước ngày **29/01/2026**. Sau thời gian trên, Sở Nông nghiệp và Môi trường sẽ tổng hợp và hoàn thiện nội dung dự thảo Tờ trình, Quyết định, trình UBND tỉnh Khánh Hòa xem xét ban hành theo thẩm quyền. Đối với trường hợp không nhận được ý kiến góp ý các các cơ quan, tổ chức, cá nhân được xem như thống nhất với nội dung tại các dự thảo./.

(đính kèm tài liệu có liên quan)

Nơi nhận (VBĐT)

- Như trên;
- Giám đốc Sở NNMT (báo cáo);
- Lưu: VT, CCQLĐĐ, DA, Q.Trang

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Tuyền

