

Số: 128 /QĐ-UBND

Khánh Hòa, ngày 15 tháng 01 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc công bố danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung  
trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết  
của Sở Tài nguyên và Môi trường/UBND cấp huyện/UBND cấp xã

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật  
Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 của Chính phủ về  
kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 của Chính phủ sửa  
đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành  
chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 của Văn phòng  
Chính phủ hướng dẫn về nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Văn phòng  
Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP  
ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông  
trong giải quyết thủ tục hành chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
08/TTr-STNMT ngày 08/01/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công bố kèm theo Quyết định này danh mục thủ tục hành chính sửa  
đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên  
và Môi trường/UBND cấp huyện/UBND cấp xã (phụ lục kèm theo).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố; Chủ tịch UBND các xã, phường, thị trấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (VBĐT);
- Cục Kiểm soát TTHC (VPCP);
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh, Công TTĐT CCHC tỉnh;
- Trung tâm CNTT&DVHCCTT tỉnh;
- Trung tâm PVHCCC tỉnh;
- Trung tâm Công báo;
- Lưu: VT, LH, ĐL. *3/24*

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tấn Tuân**

**DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH SỬA ĐỔI, BỔ SUNG TRONG LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI THUỘC  
THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG/UBND CẤP HUYỆN/UBND CẤP XÃ**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 128 /QĐ-UBND ngày 15 tháng 01 năm 2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Khánh Hòa)*

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí và Lệ phí	Cách thức thực hiện	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế
<b>I</b>	<b>Thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường</b>					
1.	<p>Chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đối với tổ chức kinh tế nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án đầu tư sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp</p> <p>Mã TTHC: 1.010200 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 01, Mục 1 được công bố tại Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chủ tịch UBND</p>	<p>25 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.</p>	<p>Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang)</p>	<p>Không quy định</p>	<p>Tổ chức có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nộp trực tiếp;</li> <li>- Nộp trên môi trường điện tử.</li> </ul>	<p>(1) Luật Đất đai năm 2013. (2) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ. (3) Quyết định số 1686/QĐ-BTNMT ngày 30/8/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.</p>

	tin)					
2.	<p>Đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu Mã TTHC: 1.005398 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 01, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)</p>	<p>30 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.</p>	<p>- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức);</p> <p>- Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).</p>	<p>Không thu</p>	<p>Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nộp trực tiếp;</li> <li>- Nộp trên môi trường điện tử.</li> </ul>	<p>(1) Luật Đất đai năm 2013  (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ  (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ  (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ  (6) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường  (7) Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường  (8) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường  (9) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường  (10) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường</p>
3.	<p>Đăng ký đất đai lần đầu đối với trường hợp được Nhà nước giao đất để quản lý</p>	<p>15 ngày kể từ ngày nhận đủ</p>	<p>Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84</p>	<p>Không thu</p>	<p>Tổ chức có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong</p>	<p>(1) Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013  (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ</p>

	Mã TTHC: 2.001938 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 2, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)	hồ sơ hợp lệ.	Hoàng Hoa Thám, Nha Trang);		các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.	(3) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (4) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (5) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (6) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (7) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường
4.	Xóa đăng ký cho thuê, cho thuê lại, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất Mã TTHC: 1.004238 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 03, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ	03 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (7) Thông tư số 09/2021/TT-

	tịch UBND tỉnh)		đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).	hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế	môi trường điện tử.	BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (9) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; (10) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; (11) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
5.	Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi	10 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 104/2022/NĐ-CP ngày 21/12/2022 của Chính phủ (6) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (7) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ

	<p>về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Mã TTHC: 1.004227 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 04, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)</p>		<p>đình, cá nhân, cộng đồng dân cư)</p>	<p>hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa</p> <p>- Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC</p> <p>Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế</p>	<p>trường diện tử.</p>	<p>Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(8) Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(9) Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(10) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(11) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</p> <p>(12) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;</p> <p>(13) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;</p> <p>(14) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa</p>
6.	<p>Đăng ký xác lập quyền sử dụng hạn chế thửa đất liền kề sau khi được cấp Giấy chứng nhận lần đầu</p>	<p>10 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ</p>	<p>- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa</p>	<p>- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<p>Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu</p>	<p>(1) Luật Đất đai năm 2013</p> <p>(2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ</p> <p>(3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ</p>

	<p>và đăng ký thay đổi, chấm dứt quyền sử dụng hạn chế thửa đất liền kề</p> <p>Mã TTHC: 1.004221 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 05, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)</p>	<p>hợp lệ.</p>	<p>Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức);</p> <p>- Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).</p>	<p>Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa</p> <p>- Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC</p> <p>Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế</p>	<p>nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau:</p> <p>- Nộp trực tiếp;</p> <p>- Nộp trên môi trường điện tử.</p>	<p>(4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ</p> <p>(5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ</p> <p>(6) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(7) Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(8) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(9) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</p> <p>(10) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;</p> <p>(11) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;</p> <p>(12) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa</p>
7.	Tách thửa hoặc hợp thửa đất	15 ngày kể từ	- Trung tâm phục vụ hành	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số	Tổ chức, hộ gia đình, cá	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP

<p>Mã TTHC: 1.004203 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 06, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)</p>	<p>ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.</p>	<p>chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).</p>	<p>18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế</p>	<p>nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.</p>	<p>ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (7) Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (10) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (11) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; (12) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ</p>
---	-----------------------------------	---	---	--	--

						<i>Tài nguyên và Môi trường;</i> (13) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
8.	Cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất Mã TTHC: 1.004199 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 07, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)	07 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (7) Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (10) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ

						<p>Tài nguyên và Môi trường; (11) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; (12) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa</p>
9.	<p>Đăng ký thay đổi tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận đã cấp Mã TTHC: 2.000976 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 08, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)</p>	<p>15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.</p>	<p>- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).</p>	<p>- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa. Không thu phí, lệ phí nếu thông tin sai sót trên Giấy chứng nhận do lỗi tác nghiệp của cơ quan đăng ký - Thời điểm phải nộp</p>	<p>Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.</p>	<p>(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021) (7) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ</p>

				phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế		Tài nguyên và Môi trường (10) Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (11) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (12) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; (13) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; (14) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
10.	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, mua nhà ở, công trình xây dựng trong các dự án phát triển nhà ở và trong các dự án kinh doanh bất động sản	-Đối với chủ đầu tư dự án: 30 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ; - Đối với người nhận chuyển	Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang).	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày

	không phải dự án phát triển nhà ở. Mã TTHC: 1.002273 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 09, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)	nhượng quyền sử dụng đất, mua nhà ở, công trình xây dựng: 15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.		hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa. Không thu phí, lệ phí nếu thông tin sai sót trên Giấy chứng nhận do lỗi tác nghiệp của cơ quan đăng ký - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế	trường điện tử.	26/11/2021) (7) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (10) Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (11) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (12) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; (13) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; (14) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
11.	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản	10 ngày kể từ ngày nhận đủ	- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP

<p>khác sản liên với đất đối với trường hợp đã chuyển quyền sử dụng đất trước ngày 01 tháng 7 năm 2014 mà bên chuyển quyền đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định Mã TTHC: 1.002993 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 10, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)</p>	<p>hồ sơ hợp lệ (Không bao gồm thời gian thông báo và niêm yết tại UBND cấp xã nơi có đất hoặc đăng tin trên phương tiện thông tin đại chúng của địa phương - 30 ngày)</p>	<p>Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).</p>	<p>Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa. - Chi phí đăng tin do người đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trả - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế</p>	<p>có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.</p>	<p>ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021) (7) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (10) Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (11) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (12) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; (13) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT</p>
---	--	--	---	---	---

						ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; (14) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
12.	<p>Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc chồng thành của chung vợ và chồng; tăng thêm diện tích do nhận chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất đã có Giấy chứng nhận Mã TTHC: 2.000889</p>	<p>- 10 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ. - Trường hợp cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất: 03 ngày. - Trường hợp chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc</p>	<p>- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).</p>	<p>- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế</p>	<p>Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.</p>	<p>(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021) (7) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 02/2015/TT-BTMMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (10) Thông tư số 33/2017/TT-</p>

	(Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 11, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)	chồng thành của chung vợ và chồng: 05 ngày.				BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (11) Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (12) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (13) <i>Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;</i> (14) <i>Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;</i> (15) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
13.	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai; xử lý nợ hợp đồng thế chấp, góp vốn; kê biên, đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	10 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp;	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 104/2022/NĐ-CP ngày 21/12/2022 của Chính phủ (6) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (7) Thông tư số 85/2019/TT-BTC

<p>đề thi hành án; chia, tách, hợp nhất, sáp nhập tổ chức; thỏa thuận hợp nhất hoặc phân chia quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, của vợ và chồng, của nhóm người sử dụng đất; đăng ký biến động đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân đưa quyền sử dụng đất vào doanh nghiệp Mã TTHC: 2.000880 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 12, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)</p>		<p>(đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).</p>	<p>sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa. - Không thu phí, lệ phí nếu thông tin sai sót trên Giấy chứng nhận do lỗi tác nghiệp của cơ quan đăng ký - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC</p>	<p>- Nộp trên môi trường điện tử.</p>	<p>ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021) (8) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (10) Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (11) Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (12) Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (13) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (14) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; (15) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; (16) Nghị quyết số 18/2021/NQ-</p>
---	--	--	---	---------------------------------------	--

						HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
14.	Cấp lại Giấy chứng nhận hoặc cấp lại Trang bổ sung của Giấy chứng nhận do bị mất Mã TTHC: 1.005194 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 13, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)	10 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (7) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (10) Quyết định 1085/QĐ-BTNMT ngày 28/4/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (11) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
15.	Đăng ký chuyển mục	10 ngày	- Trung tâm	- Theo mức thu phí quy	Tổ chức, hộ	(1) Luật Đất đai năm 2013

<p>đích sử dụng đất không phải xin phép cơ quan nhà nước có thẩm quyền Mã TTHC: 1.001045 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 14, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)</p>	<p>kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.</p>	<p>phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).</p>	<p>định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC. Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế</p>	<p>gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.</p>	<p>(2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021) (7) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (10) Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (11) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (12) Thông tư số 14/2023/TT-</p>
---	---	---	---	---	--

						<p>BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;</p> <p>(13) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;</p> <p>(14) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa</p>
16.	<p>Chuyển nhượng vốn đầu tư là giá trị quyền sử dụng đất</p> <p>Mã TTHC: 1.001009 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 15, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)</p>	<p>10 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.</p>	<p>Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang)</p>	<p>- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa</p> <p>- Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC</p> <p>Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo</p>	<p>Tổ chức có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau:</p> <p>- Nộp trực tiếp;</p> <p>- Nộp trên môi trường điện tử.</p>	<p>(1) Luật Đất đai năm 2013</p> <p>(2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ</p> <p>(3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ</p> <p>(4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ</p> <p>(5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ</p> <p>(6) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(7) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(8) Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(9) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ</p>

				Thông báo của cơ quan thuế		Tài nguyên và Môi trường (10) Quyết định 1085/QĐ-BTNMT ngày 28/4/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (11) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
17.	Xác nhận tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân khi hết hạn sử dụng đất đối với trường hợp có nhu cầu Mã TTHC: 1.004206 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 16, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)	05 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan	Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (7) Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường

				thuế		<p>(10) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;</p> <p>(11) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;</p> <p>(12) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa</p>
18.	<p>Gia hạn sử dụng đất nông nghiệp của cơ sở tôn giáo Mã TTHC: 1.004217 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 17, Mục I được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)</p>	<p>07 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.</p>	<p>Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang)</p>	<p>- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa</p> <p>- Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC</p> <p>Thời điểm phải nộp</p>	<p>Tổ chức có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau:</p> <p>- Nộp trực tiếp;</p> <p>- Nộp trên môi trường điện tử.</p>	<p>(1) Luật Đất đai năm 2013</p> <p>(2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ</p> <p>(3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ</p> <p>(4) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ</p> <p>(5) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(6) Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(7) Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(8) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p>

				nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế		(9) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; (10) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; (11) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
<b>II</b>	<b>Thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường/UBND cấp huyện</b>					
19.	Đính chính Giấy chứng nhận đã cấp Mã TTHC: 1.004193 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 18, Mục II được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)	10 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức; hộ gia đình, cá nhân mua nhà ở, công trình xây dựng từ chủ đầu tư trong các dự án phát triển nhà ở và dự án kinh doanh bất động sản không phải dự án phát	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (5) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021) (6) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (7) Thông tư số 24/2014/TT-

			triển nhà ở); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).	quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế		BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; (10) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; (11) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
20.	Thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật đất đai do người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất phát hiện Mã TTHC: 1.004177 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 19, Mục II được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)	30 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).	Không thu	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.	(1) Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (7) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ

						Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Quyết định 1085/QĐ-BTNMT ngày 28/4/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường
21.	Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu Mã TTHC: 1.011616 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 20, Mục II được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)	30 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021) (7) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ

				thuế		Tài nguyên và Môi trường (10) Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (11) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (12) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; (13) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; (14) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
22.	Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người đã đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu Mã TTHC: 2.000983 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 21, Mục II được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày	30 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày

	26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)		đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).	hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế	trường điện tử.	26/11/2021) (7) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (10) Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (11) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (12) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; (13) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; (14) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
23.	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản	30 ngày kể từ ngày nhận	- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP

<p>khác gắn liền với đất lần đầu đối với tài sản gắn liền với đất mà chủ sở hữu không đồng thời là người sử dụng đất Mã TTHC: 1.002255</p> <p>(Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 22, Mục II được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)</p>	<p>được hồ sơ hợp lệ.</p>	<p>Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức);</p> <p>- Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).</p>	<p>Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa</p> <p>- Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC</p> <p>Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế</p>	<p>có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau:</p> <p>- Nộp trực tiếp;</p> <p>- Nộp trên môi trường điện tử.</p>	<p>ngày 06/01/2017 của Chính phủ</p> <p>(4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ</p> <p>(5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ</p> <p>(6) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021)</p> <p>(7) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(8) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(9) Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(10) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(11) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;</p> <p>(12) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;</p> <p>(13) Nghị quyết số 18/2021/NQ-</p>
---	---------------------------	---	---	---	--

						HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
24.	Bán hoặc góp vốn bằng tài sản gắn liền với đất thuê của Nhà nước theo hình thức thuê đất trả tiền hàng năm Mã TTHC: 1.001991 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 23, Mục II được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)	30 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ. Trong đó: 10 ngày cho thủ tục đăng ký biến động về mua, góp vốn tài sản và 20 ngày cho thủ tục thuê đất.	- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức); - Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021) (7) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (10) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; (11) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT

						ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; (12) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
25.	<p>Đăng ký biến động đối với trường hợp chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê hoặc từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức thuê đất hoặc từ thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất</p> <p>Mã TTHC: 1.001134 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 24, Mục II được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)</p>	<p>30 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.</p>	<p>- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức);</p> <p>- Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).</p>	<p>- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa</p> <p>- Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết quả giải quyết TTHC</p> <p>Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế</p>	<p>Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau:</p> <p>- Nộp trực tiếp;</p> <p>- Nộp trên môi trường điện tử.</p>	<p>(1) Luật Đất đai năm 2013</p> <p>(2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ</p> <p>(3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ</p> <p>(4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ</p> <p>(5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ</p> <p>(6) Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021)</p> <p>(7) Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(8) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(9) Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(10) Thông tư số 02/2023/TT-</p>

						<p>BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(11) Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;</p> <p>(12) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;</p> <p>(13) Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa</p>
26.	<p>Gia hạn sử dụng đất ngoài khu công nghệ cao, khu kinh tế</p> <p>Mã TTHC: 1.001990 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 25, Mục II được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)</p>	<p>07 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.</p>	<p>- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Khánh Hòa (84 Hoàng Hoa Thám, Nha Trang) (đối với tổ chức);</p> <p>- Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).</p>	<p>- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa</p> <p>- Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết</p>	<p>Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau:</p> <p>- Nộp trực tiếp;</p> <p>- Nộp trên môi trường điện tử.</p>	<p>(1) Luật Đất đai năm 2013</p> <p>(2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ</p> <p>(3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ</p> <p>(4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ</p> <p>(5) Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(6) Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(7) Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường</p> <p>(8) Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ</p>

				quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế		Tài nguyên và Môi trường (9) Thông tư số 14/2023/TT- BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; (10) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; (11) Nghị quyết số 18/2021/NQ- HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
<b>III</b>	<b>TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp huyện</b>					
27.	Chuyển đổi quyền sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân để thực hiện “đón điền đổi thửa” (đồng loạt) Mã TTHC: 1.003572 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 26, Mục III được công bố tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)	50 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	Bộ phận một cửa UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).	- Theo mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa - Thời điểm phải nộp phí, lệ phí: khi có kết	Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ theo một trong các phương thức sau: - Nộp trực tiếp; - Nộp trên môi trường điện tử.	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ (6) Thông tư số 24/2014/TT- BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (7) Thông tư số 33/2017/TT- BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (8) Thông tư số 09/2021/TT- BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường

				quả giải quyết TTHC Thời điểm phải nộp nghĩa vụ tài chính: theo Thông báo của cơ quan thuế		(9) Thông tư số 02/2023/TT- BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (10) Thông tư số 14/2023/TT- BTNMT ngày 16/10/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; (11) Quyết định 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; (12) Nghị quyết số 18/2021/NQ- HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
28.	Thẩm định nhu cầu sử dụng đất để xem xét giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư	15 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	Bộ phận một của UBND cấp huyện hoặc UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).	Không quy định	Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có nhu cầu nộp hồ sơ trực tiếp;	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ. (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ. (5) Thông tư số 30/2014/TT- BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. (6) Thông tư số 33/2017/TT- BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. (7) Quyết định số 1686/QĐ- BTNMT ngày 30/8/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

	tỉnh)					
<b>IV</b>	<b>TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp xã</b>					
29.	Hòa giải tranh chấp đất đai Mã số TTHC: 1.003554 (Sửa đổi, bổ sung TTHC số thứ tự số 26, Mục II được công bố tại Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chủ tịch UBND tỉnh)	45 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	Bộ phận một cửa UBND cấp xã (đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư).	Không thu phí		(1) Luật Đất đai năm 2013. (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ. (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ. (5) Quyết định số 1686/QĐ-BTNMT ngày 30/8/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

**Ghi chú:**

- Thời gian giải quyết các thủ tục hành chính công bố nêu trên không tính thời gian các ngày nghỉ, ngày lễ theo quy định của pháp luật; không tính thời gian tiếp nhận hồ sơ tại xã, thời gian thực hiện nghĩa vụ tài chính của người sử dụng đất; không tính thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trưng cầu giám định.

Đối với các xã miền núi, hải đảo, vùng sâu, vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn thì thời gian thực hiện được tăng thêm 10 ngày.

Kết quả giải quyết thủ tục hành chính phải trả cho người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất trong thời hạn không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày có kết quả giải quyết.

- Dữ liệu thủ tục hành chính được đăng tải công khai tại Cổng Dịch vụ công quốc gia ([dichvucongquocgia.gov.vn](http://dichvucongquocgia.gov.vn))

- Mức thu phí quy định tại Nghị quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa:

STT	NỘI DUNG	Mức thu Phí (đồng/hồ sơ)		Mức thu Lệ phí (đồng/hồ sơ)	
		Trực tiếp	Trực tuyến	Trực tiếp	Trực tuyến
I	<b>Thẩm định hồ sơ cấp Giấy chứng nhận lần đầu khi được Nhà nước giao đất, cho thuê đất, công nhận quyền sử dụng đất; chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất mà chủ sở hữu không đồng thời là người sử dụng đất (đối với hộ gia đình, cá nhân)</b>				
	Trường hợp chỉ chứng nhận quyền sử dụng đất (không có nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất)	1.200.000	960.000	10.000	8.000

STT	NỘI DUNG	Mức thu Phí (đồng/hồ sơ)		Mức thu Lệ phí (đồng/hồ sơ)	
		Trực tiếp	Trực tuyến	Trực tiếp	Trực tuyến
	Trường hợp chỉ chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất (chủ sở hữu không đồng thời là người sử dụng đất)	1.200.000	960.000	10.000	8.000
	Trường hợp chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	1.500.000	1.200.000	25.000	20.000
<b>II</b>	<b>Thẩm định hồ sơ cấp Giấy chứng nhận lần đầu khi được Nhà nước giao đất, cho thuê đất, công nhận quyền sử dụng đất; chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất mà chủ sở hữu không đồng thời là người sử dụng đất (đối với tổ chức)</b>				
	Trường hợp chỉ chứng nhận quyền sử dụng đất (không có nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất)	1.500.000	1.200.000	100.000	80.000
	Trường hợp chỉ chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất (chủ sở hữu không đồng thời là người sử dụng đất)	1.500.000	1.200.000	100.000	80.000
	Trường hợp chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	2.000.000	1.600.000	100.000	80.000
<b>III</b>	<b>Cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận</b>				

STT	NỘI DUNG	Mức thu Phí (đồng/hồ sơ)		Mức thu Lệ phí (đồng/hồ sơ)	
		Trực tiếp	Trực tuyến	Trực tiếp	Trực tuyến
3.1	<i>Trường hợp chỉ chứng nhận quyền sử dụng đất (không có nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất) và trường hợp chỉ chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất</i>				
a)	Đối với hộ gia đình, cá nhân	500.000	400.000	20.000	16.000
b)	Đối với tổ chức	700.000	560.000	50.000	40.000
3.2	<i>Trường hợp chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất</i>				
a)	Đối với hộ gia đình, cá nhân	600.000	480.000	40.000	32.000
b)	Đối với tổ chức	1.000.000	800.000	50.000	40.000
IV	<b>Đăng ký, chỉnh lý biến động (cấp mới hoặc xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận)</b>				
4.1	<i>Trường hợp chỉ chứng nhận quyền sử dụng đất (không có nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất)</i>				
a)	Đối với hộ gia đình, cá nhân				
-	Cấp mới Giấy chứng nhận	500.000	400.000	20.000	16.000
-	Xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận	450.000	360.000	20.000	16.000
b)	Đối với tổ chức				

STT	NỘI DUNG	Mức thu Phí (đồng/hồ sơ)		Mức thu Lệ phí (đồng/hồ sơ)	
		Trực tiếp	Trực tuyến	Trực tiếp	Trực tuyến
	Cấp mới Giấy chứng nhận	1.000.000	800.000	50.000	40.000
	Xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận	950.000	760.000	50.000	40.000
<b>4.2</b>	<b><i>Trường hợp chỉ chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất</i></b>				
a)	Đổi với hộ gia đình, cá nhân				
	Cấp mới Giấy chứng nhận	500.000	400.000	20.000	16.000
	Xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận	450.000	360.000	20.000	16.000
b)	Đổi với tổ chức				
	Cấp mới Giấy chứng nhận	1.000.000	800.000	50.000	40.000
	Xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận	950.000	760.000	50.000	40.000
<b>4.3</b>	<b><i>Trường hợp chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất</i></b>				
a)	Đổi với hộ gia đình, cá nhân				
	Cấp mới Giấy chứng nhận	600.000	480.000	40.000	32.000
	Xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận	550.000	440.000	40.000	32.000



STT	NỘI DUNG	Mức thu Phí (đồng/hồ sơ)		Mức thu Lệ phí (đồng/hồ sơ)	
		Trực tiếp	Trực tuyến	Trực tiếp	Trực tuyến
b)	Đối với tổ chức				
	Cấp mới Giấy chứng nhận	1.500.000	1.200.000	100.000	80.000
	Xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận	1.450.000	1.160.000	100.000	80.000