

Số: / TB-CNNT

Nha Trang, ngày tháng năm 2024

## THÔNG BÁO TỪ CHỐI GIẢI QUYẾT HỒ SƠ

Kính gửi:

- Ông Nguyễn Sơn Hà, bà Phạm Thị Lan Chi  
Địa chỉ thường trú: 5A Củ Chi, phường Vĩnh Hải, thành phố  
Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
- Ông Phạm Việt Cường  
Địa chỉ thường trú: 64 Phan Đình Phùng, phường Xương  
Huân, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại TP Nha Trang (sau đây gọi tắt là Chi nhánh Nha Trang) tiếp nhận hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng đất bên chuyển nhượng ông Nguyễn Sơn Hà và bà Phạm Thị Lan Chi, bên nhận chuyển nhượng ông Phạm Việt Cường, theo biên nhận số 014.12.142417995, tại thửa đất số 135, tờ bản đồ số 39 phường Vĩnh Hòa, địa chỉ thửa đất: tổ 02 Hòa Tây, phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Ngày 14/8/2024, Chi nhánh Nha Trang có văn bản số 11907/CNNT tạm dừng giải quyết hồ sơ lý do : "cập nhật thông tin đăng ký biến động năm 2015 – trên cơ sở dữ liệu hồ sơ địa chính (VBDlis)" dẫn đến việc chậm giải quyết thủ tục hành chính của ông bà. Chi nhánh Nha Trang xin lỗi vì sự chậm trễ rất mong sự thông cảm của ông bà. Tuy nhiên khi cập nhật cơ sở dữ liệu địa chính Chi nhánh Nha Trang nhận thấy thửa đất trên thuộc trường hợp được UBND thành phố Nha Trang chỉ đạo các cơ quan chuyên môn về việc rà soát lại các trường hợp đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có nguồn gốc thuộc quỹ đất công, đất công ích do UBND cấp xã quản lý.

Do vậy, Chi nhánh Nha Trang dừng giải quyết hồ sơ của ông bà và đề nghị ông bà nhận lại hồ sơ tại (bộ phận tiếp nhận và trả kết quả) số 42 Lê Thánh Tôn – TP Nha Trang. Sau khi có kết quả giải quyết của cơ quan có thẩm quyền Chi nhánh Nha Trang sẽ thông báo cho ông bà được biết và tiếp nhận lại hồ sơ.

Kính báo ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu : VT, Long.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Thị Lệ Thủy**